



Verfahrensnummer: 11108

Verfahrensname: Thalfang Nord (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)

Seite: 1 von 2

Datum der Ausgabe: 01.08.2023

Wertermittlungsrahmen

Nutzungsart	Abk.	NKZ	Wertverhältniszahlen je Ar						
			1	2	3	4	5	6	7
Acker	A	1	12	11	10	9	8	7	5
Grünland	GR	2	12	11	10	9	8	7	5
Garten	GA	3	12						
Laubwald	LH	4	4						
Nadelwald	NH	5	4						
Mischwald	LNH	6	4						
Hutung	HU	7	3						
Gehölz	GH	8	2						
Gebäude- und Freifläche	GF	9	12						
Bundesstraße	B	10	1						
Landesstraße	L	11	1						
Kreisstraße	K	12	1						
Einbahnige Straße	S	13	1						
Verkehrsbegleitfläche	VKB	14	1						
Fahrweg befestigt	BWEG	15	1						
Fahrweg	WEG	16	11	10	9	8	7	6	4
Bahngelände	BGL	17	1						
Teich, Weiher	WAT	18	1						
Bach	WAB	19	1						
Graben	WAG	20	1						
Rückhaltebecken	RÜB	21	1						



Verfahrensnummer: 11108

Verfahrensname: Thalfang Nord (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)

Seite: 2 von 2

Datum der Ausgabe: 01.08.2023

Wertermittlungsrahmen

Nutzungsart	Abk.	NKZ	Wertverhältniszahlen je Ar							
			1	2	3	4	5	6	7	
Abwasserentsorgungsanlage	BFES	22	1							
Wasserversorgungsanlage	BFVS	23	1							
Sonstige Fläche	SOF	24	1							
Mastfläche	MAST	25	1							
Unland	U	26	1							